



131 metros cuadrados



Living comedor/cocina



4 dormitorios



Walk in closet



2 baños



Terraza



Descripción del arquitecto:

Diseño que surge a partir de la reinterpretación de la casa chilena añadiendo acentos nórdicos. Las líneas puras, la forma alargada y el gran alero frontal hacen de esta casa un concepto moderno sin perder la esencia de lo que significa un hogar. Descubre su completa línea de diseños pensados para ti. Modelos desde 50m2 hasta 131m2.

Sistema Constructivo

Estructura Techumbre

- Lihuel Wood**
Cerchas dobles de Pino dimensionado
- Lihuel Steel**
Estructura de Acero Galvanizado
- Lihuel SIP**
Cerchas dobles de Pino dimensionado

Cubierta Acero Galvanizado

Muros

- Lihuel Wood**
Estructura de madera Pino 2x3 cada 42cms
- Lihuel Steel**
Estructura de acero galvanizado ancho 60mm cada 40cms
- Lihuel SIP**
Estructura de panel SIP 72mm OSB 11.1 + Alma aislante de poliestireno expandido

Fundación

- *Incluido en kits semi-full y full
- *Fundación de hormigón 40x60
- *Sobreconcreto armado 15x90
- *Estabilizado
- *Base Granular
- *Radier de Hormigón

Madera



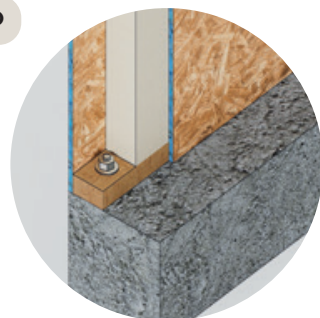
Estructura 2x3 exterior, osb 9,5mm, membrana hidrófuga, tinglado 1" de grosor, panel interior 2x3 al desnudo, kit de yeso cartón para forrar por una cara. Techumbre con cerchas dobles de 1x4, costaneras en taba de 1x4, membrana hidrófuga, zinc de 0,35mm + caballetes galvanizados.

Acero Galvanizado



Estructura para muros exteriores e interiores sin forro, en 2x3 en 0,85mm de espesor (60x38x0,85mm) (Canal C y U). Techumbre con cerchas en estructura C de 90 y 60 respectivamente, refuerzo en 2x4 (92x30x0,85mm), costaneras en perfil omega techo + Anclajes y fijaciones.

Panel SIP



Estructura exterior en panel sip de 114mm (Os b de 11mm + eps de 92mm + Os b de 11mm), Estructura interior en panel sip de 90mm (Os b de 9,5mm + eps de 70mm + Os b 9,5mm), membrana hidrofuga como barrera de humedad, Uniones verticales y soleras, fijaciones y adhesivos). Techumbre con cerchas dobles de 1x4, costaneras en taba de 1x4, membrana hidrofuga, panel sip de 114mm (Os b de 11mm + eps de 92mm + Os b de 11mm) y zinc de 0,35mm + caballetes galvanizados.



Armado: Ofrecemos el servicio llave en mano. O en caso de no contratarlo, te entregaremos todas las piezas numeradas y planos para facilitar el armado, todo en pro de facilitar el proceso de construcción para el cliente



Despacho: Los precios no incluyen el servicio de entrega, pero ofrecemos la opción de despachar tu casa a través de camiones con rampla. Por favor, avisanos si hay problemas de acceso en tu terreno. Si cuentas con transporte, puedes retirar tu casa directamente en nuestra fábrica.



Plazos de Entrega: Los plazos de entrega varían según la demanda, actualmente estimamos un tiempo de entrega de 15 días. Te recomendamos confirmar la fecha de entrega al momento del cierre de tu compra.



Formas de Pago: El pago se divide en lo siguientes: un 20% al inicio, para emitir la Orden de Trabajo y el Contrato, y el 80% restante antes del despacho. También ofrecemos planes de pago de acuerdo al modelo cotizado.



Validez: Queremos recordarte que la validez de los precios de nuestros productos puede cambiar sin previo aviso. Siempre podrás consultar los precios actualizados en nuestro sitio web: www.casaslihuel.cl

Visita nuestras Salas de Venta y conoce la Calidad Constructiva

